

ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਸਿੱਧਵਾਂ ਬੇਟ ਦੇ ਪਿੰਡ ਵਾਰ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ

ਲੜੀ ਨੰ	ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਮ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਰੇਟ ਫੀ:ਵ:ਗਜ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਰੇਟ ਫੀ:ਵ:ਗਜ	ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਰੇਟ ਫੀ:ਵ:ਗਜ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਰੇਟ ਫੀ:ਵ:ਗਜ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਰੇਟ ਫੀ:ਵ:ਗਜ	ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਰੇਟ ਫੀ:ਵ:ਗਜ
		<u>ਸਾਲ 2013-14</u>			<u>ਸਾਲ 2014-15</u>		
1	ਅੱਬੂਪੁਰਾ	900	1800	9,00,000	900	1800	9,00,000
2	ਅਹਿਣਗਰਾਂ	900	1800	8,15,000	900	1800	8,15,000
3	ਆਲੀਵਾਲ	900	1800	12,40,000	900	1800	12,40,000
4	ਅੱਕੂਵਾਲ	900	1800	6,05,000	900	1800	6,05,000
5	ਸੇਖ ਕੁਤਬ	900	1800	9,00,000,	900	1800	9,00,000,
6	ਸਲੇਮਪੁਰਾ	900	1800	10,95,000	900	1800	10,95,000
7	ਸਿੱਧਵਾਂ ਬੇਟ	1230	2210	12,40,000	1230	2210	12,40,000
8	ਸਫੀਪੁਰਾ	900	1800	9,00,000	900	1800	9,00,000
9	ਸਹਿਬਾਜਪੁਰਾ	900	1800	8,55,000	900	1800	8,55,000
10	ਸਦਰਪੁਰਾ	900	1800	10,75,000	900	1800	10,75,000
11	ਸੋਢੀਵਾਲ	900	1800	10,30,000	900	1800	10,30,000
12	ਸੇਰੇਵਾਲ	900	1800	6,70,000	900	1800	6,70,000
13	ਹੁਜਰਾ	900	1800	5,95,000	900	1800	5,95,000
14	ਹਿਯਾਤੇਵਾਲ	900	1800	6,70,000	900	1800	6,70,000
15	ਕੀੜੀ	900	1800	9,10,000	900	1800	9,10,000
16	ਕਾਕੜ	900	1800	10,50,000	900	1800	10,50,000
17	ਕਟਵਾਲ	900	1800	10,30,000	900	1800	10,30,000
18	ਕੋਟਉਮਰਾ	900	1800	7,30,000	900	1800	7,30,000
19	ਕੰਨੀਆਂ ਹੁਸੈਨੀ	900	1800	6,30,000	900	1800	6,30,000
20	ਕੋਟਮਾਨਾਂ	900	1800	10,35,000	900	1800	10,35,000
21	ਕੋਟਲੀ	900	1800	11,05,000	900	1800	11,05,000
22	ਖੁਦਾਈ ਚੱਕ	900	1800	10,10,000	900	1800	10,10,000
23	ਖੁਰਸੈਦਪੁਰਾ	900	1800	6,70,000	900	1800	6,70,000
24	ਗੋਰਾਹੂਰ	900	1800	10,75,000	900	1800	10,75,000
25	ਗੋਰਸੀਆਂ ਮੱਖਣ	900	1800	10,75,000	900	1800	10,75,000
26	ਗੋਰਸੀਆਂ ਕਾਦਰ ਬਖਸ	900	1800	8,15,000	900	1800	8,15,000
27	ਗੋਰਸੀਆਂ ਖਾਨ ਮੁਹੰਮਦ	900	1800	6,10,000	900	1800	6,10,000

ਜੁਆਇਟ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ  
ਸਿੱਧਵਾਂ ਬੇਟ

ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ  
ਜਗਰਾਉਂ

ਜਿਲਾ ਕੁਲੈਕਟਰ  
ਲੁਧਿਆਣਾ

28	ਗਿੱਦੜਵਿੰਡੀ	900	1800	9,00,000	900	1800	9,00,000
29	ਗੱਗ ਕਲਾਂ	900	1800	6,70,000	900	1800	6,70,000
30	ਘਮਨੇਵਾਲ	900	1800	10,75,000	900	1800	10,75,000
31	ਘੁੰਨੇਵਾਲ	900	1800	8,65,000	900	1800	8,65,000
32	ਜਨੇਤਪੁਰਾ	900	1800	10,30,000	900	1800	10,30,000
33	ਜੰਡੀ	900	1800	10,75,000	900	1800	10,75,000
34	ਤਲਵਾੜਾ	900	1800	10,75,000	900	1800	10,75,000
35	ਤਲਵੰਡੀ ਨੌਂ ਆਬਾਦ	900	1800	8,05,000	900	1800	8,05,000
36	ਤਰਫ ਕੋਟਲੀ	900	1800	8,85,000	900	1800	8,85,000
37	ਪੁੜੈਣ	900	1800	10,85,000	900	1800	10,85,000
38	ਪੱਤੀ ਮੁਲਤਾਨੀ	900	1800	8,85,000	900	1800	8,85,000
39	ਪਰਜੀਆਂ ਬਿਹਾਰੀਪੁਰ	900	1800	8,85,000	900	1800	8,85,000
40	ਬਾਣੀਏਵਾਲ	900	1800	10,75,000	900	1800	10,75,000
41	ਬੰਗਸੀਪੁਰਾ	900	1800	11,80,000	900	1800	11,80,000
42	ਬਹਾਦਰਕੋ	900	1800	7,20,000	900	1800	7,20,000
43	ਬਾਘੀਆਂ	900	1800	7,20,000	900	1800	7,20,000
44	ਭੱਠਾ ਧੂੰਆ	1230	2210	13,45,000	1230	2210	13,45,000
45	ਭੂੰਦੜੀ	1230	2210	12,60,000	1230	2210	12,60,000
46	ਭਰੋਵਾਲ ਕਲਾਂ	900	1800	10,75,000	900	1800	10,75,000
47	ਭਰੋਵਾਲ ਖੁਰਦ	900	1800	9,70,000	900	1800	9,70,000
48	ਭੈਣੀ ਅਰਾਈਆਂ	900	1800	10,75,000	900	1800	10,75,000
49	ਭੁਮਾਲ	900	1800	9,40,000	900	1800	9,40,000
50	ਭੈਣੀ ਗੁੱਜਰਾਂ	900	1800	7,85,000	900	1800	7,85,000
51	ਮਲਸੀਹਾਂ ਬਾਜਨ	900	1800	10,75,000	900	1800	10,75,000
52	ਮੰਡ ਤਿਹਾੜਾ	900	1800	8,85,000	900	1800	8,85,000
53	ਮਨਵਰਪੁਰਾ	900	1800	8,85,000	900	1800	8,85,000
54	ਮਦਾਰਪੁਰਾ	900	1800	12,00,000	900	1800	12,00,000
55	ਮਲਸੀਹਾਂ ਭਾਈਕੋ	900	1800	12,00,000	900	1800	12,00,000
56	ਮਾਣੀਏਵਾਲ	900	1800	8,05,000	900	1800	8,05,000
57	ਮੱਧੋਪੁਰ	900	1800	6,85,000	900	1800	6,85,000
58	ਰਾਣਕੋ	1230	2210	13,45,000	1230	2210	13,45,000
59	ਰਾਊਵਾਲ	900	1800	10,75,000	900	1800	10,75,000
60	ਲੀਹਾਂ	900	1800	10,75,000	900	1800	10,75,000
61	ਲੋਧੀਵਾਲ	900	1800	10,75,000	900	1800	10,75,000
62	ਵਲੀਪੁਰ ਕਲਾਂ	900	1800	12,00,000	900	1800	12,00,000
63	ਵਲੀਪੁਰ ਖੁਰਦ	900	1800	12,00,000	900	1800	12,00,000

ਜੁਆਇਟ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ  
ਸਿੱਧਵਾਂ ਬੋਟ

ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ  
ਜਗਰਾਉਂ

ਜਿਲਾ ਕੁਲੈਕਟਰ  
ਲੁਧਿਆਣਾ

ਮੇਨ ਸੜਕ ਨਾਲ ਲੱਗਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ ਰਕਬੇ ਦੇ ਰੇਟ ਦੇ ਕਿੱਲੇ ਦੀ ਡੂੰਘਾਈ ਤੱਕ ਹੇਠ ਲਿਖੇ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ਼ ਸੁਦਾ ਕੀਤੇ ਜਾਂਦੇ ਹਨ।

	ਸਾਲ		ਸਾਲ
	(2013-2014)		(2014-2015)
ਭੱਠਾ ਧੂੰਆ ਤੋਂ ਭੁੰਦੜੀ ਤੱਕ	57,50,000/-		57,50,000/-
ਕੋਟਮਾਨਾਂ ਤੋਂ ਸਿੱਧਵਾਂ ਬੋਟ ਤੱਕ	47,50,000/-		47,50,000/-
ਅੱਬੂਪੁਰਾ ਤੋਂ ਪੱਤੀ ਮੁਲਤਾਨੀ ਤੱਕ	26,15,000/-		26,15,000/-
ਜਗਰਾਉਂ ਤੋਂ ਨਕੋਦਰ ਤੱਕ	57,50,000/-		57,50,000/-
ਪੁੜੈਣ ਤੋਂ ਸਿੱਧਵਾਂ ਬੋਟ ਤੱਕ ਨਹਿਰ ਦੇ ਦੋਨੋ ਪਾਸੇ	36,00,000/-		36,00,000/-

ਜੁਆਇਟ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ  
ਸਿੱਧਵਾਂ ਬੋਟ

ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ  
ਜਗਰਾਉਂ

ਜਿਲਾ ਕੁਲੈਕਟਰ  
ਲੁਧਿਆਣਾ

## ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਸਿੱਧਵਾਂ ਬੇਟ ਦੇ ਪਿੰਡ ਵਾਰ ਕਲੋਨੀਆਂ ਦੇ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟਾਂ ਦਾ ਵੇਰਵਾ

ਸਾਲ 2014-15

ਲੜੀ ਨੰ	ਕਲੋਨੀ ਦਾ ਨਾਮ, ਪਿੰਡ ਦਾ ਨਾਮ	ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਰੇਟ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਰੇਟ	ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਰੇਟ	ਕਮਰਸ਼ੀਅਲ ਰੇਟ
			ਫੀ ਵ: ਗਜ	ਫੀ ਵ: ਗਜ	ਫੀ ਵ: ਗਜ	ਫੀ ਵ: ਗਜ
			ਸਾਲ 2012-13		ਸਾਲ 2014-15	
1	ਜਲੰਧਰ ਕਲੋਨੀ ਸਿੱਧਵਾਂ ਬੇਟ 1,2	37//1/2 (4-4), 2 (8-0), 3 (8-0), 9/1(6-4)	1230	2210	1230	2210
2	ਸਰਵਜੀਤ ਕਲੋਨੀ ਸਿੱਧਵਾਂ ਬੇਟ 1	31//11(7-8), 12/1 (5-12), 12/2 (2-8), 19/1( 2-19) , 19/2 (2-13) , 19/3 (2-8), 20/1( 1-0)	1230	2210	1230	2210
3	ਸਰਪੰਚ ਕਲੋਨੀ ਸਿੱਧਵਾਂ ਬੇਟ 1	32//24 (8-0), 37//4 (8-0)	1230	2210	1230	2210
4	ਗੋਲਡਨ ਸਿਟੀ ਸਲੇਮਪੁਰਾ	76//13/2 (0-2), 18 (7-16), 19 (6-18), 23 (8-0) 79//3 (8-0), 8 (8-0)	900	1800	900	1800
5	ਸਰਵਣ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਧਰਮ ਸਿੰਘ ਕਲੋਨੀ ਸਲੇਮਪੁਰਾ	88//11 (6-4), 12 (4-9), 13(0-17), 18/2 (2-17), 19/1 (4-1), 19/2 (13-2), 20 (8-0) , 28 (0-13) , 89//15 (0-5), 16 (0-2)	900	1800	900	1800
6	ਕਲੋਨੀ ਰਾਜ ਕੁਮਾਰ ਵਗੈਰਾ ਸਲੇਮਪੁਰਾ	77//6/2 (4-0), 7/2 (0-17), 14 (3-14), 15 (8-0), 16/1 (0-11) 17/2 (0-18)	900	1800	900	1800
7	ਰਾਜੇਸ ਕੁਮਾਰ ਵਗੈਰਾ ਕਲੋਨੀ ਸਲੇਮਪੁਰਾ	79//7 (8-0), 13 (8-0), 14 (8-0)	900	1800	900	1800
8	ਬਚਨ ਸਿੰਘ ਕਲੋਨੀ ਢੰਡਾਰੀ ਵਾਲੇ ਪਿੰਡ ਭੱਠਾ ਧੁੰਆ	31//18/2/1 (0-11), 18/2/2 (1-11), 19/3/1 (0-17), 19/3/2 (0-7), 19/3/3 (1-4), 20/1 (0-3), 20/2 (0-11), 20/3 (0-11), 20/4 (0-14), 20/5 (0-19), 21/1 (2-8), 21/2 (1-18), 21/3 (1-12), 21/4 (1-12), 21/5 (0-10), 22/1 (3-16), 22/2 (1-4), 22/3 (3-0), 23/1 (5-16), 23/2 (2-4), 24/1 (1-13) , 24/2 (8-0)	1230	2210	1230	2210

ਜੁਆਇਟ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ  
ਸਿੱਧਵਾਂ ਬੇਟ

ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ  
ਜਗਰਾਉਂ

ਜਿਲਾ ਕੁਲੈਕਟਰ  
ਲੁਧਿਆਣਾ

9	ਸਿੱਧੂ ਕਲੋਨੀ ਭੱਠਾ ਧੂੰਆ	32//6 (6-19), 7/1 (2-11), 7/2 (4-16), 8 (7-7), 13 (8-0), 14 (8-0), 15 (8-0), 16/1 (5-14), 17 (8-0), 32//18 (8-16), 24/1 (2-16), 25/1 (3-18)	1230	2210	1230	2210
10	ਸਰਮਾਂ ਇਨਕਲੇਵ ਕਲੋਨੀ ਭੱਠਾ ਧੂੰਆ	33//7 (6-15), 8 (8-0), 9/1 (2-8), 9/2 (5-12), 10 (7-19), 11/1 (4-4), 11/2 (3-16), 12/1 (1-18), 12/2/1 (4-19), 12/2/2 (1-13), 13/1 (0-4), 13/1/1 (0-16), 13/2/2 (1-11), 14 (8-0), 17/1 (5-16), 17/2 (2-0), 18/1 (0-5), 18/1/2 (2-16), 18/1/3 (1-3), 18/2 (3-16), 23/1 (4-3), 23/2 (2-15), 24 (6-14), 34//4/1 (0-18)	1230	2210	1230	2210
11	ਜਸਵਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵਗੈਰਾ ਕਲੋਨੀ ਰਾਣਕੇ	13// 21/3 ਮਿੰਨ 22/1 13/22/2,22/3 20//1 ਮਿੰਨ-2 (16-18)	1230	2210	1230	2210

ਲੜੀ ਨੰ	ਨੋਟ
1	ਜੇ ਪਿੰਡਾ ਦੀ ਅਬਾਦੀ ਦੇ ਰੇਟ ਦਿੱਤੇ ਹਨ, ਉਹ ਲਾਲ ਲਕੀਰ ਦੇ ਅੰਦਰਲੇ ਰੇਟ ਹਨ।
2	ਕਿਸੇ ਅਸਟੇਟ, ਐਵੀ ਨਿਯੂ, ਵਿਹਾਰ, ਕਲੋਨੀ ਆਦਿ ਵਿੱਚ ਆਉਣ ਵਾਲੀ ਜਮੀਨ ਤੇ ਉਸੇ ਕਲੋਨੀ ਦਾ ਰੇਟ ਲੱਗੇਗਾ।
3	ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਦੇ ਰਕਬੇ ਦੀ ਰਜਿਸਟਰੀ ਕਰਦੇ ਸਮੇਂ ਫਰਦ ਦੇ ਨਾਲ ਗਿਰਦਾਰਵਰੀ ਨੱਥੀ ਕਰਨੀ ਜ਼ਰੂਰੀ ਹੈ, ਜਿਸ ਤੋਂ ਪਤਾ ਲੱਗ ਸਕੇ ਕਿਸ ਕਿਸਮ ਦਾ ਹੈ।
4	ਫਾਰਮ ਹਾਊਸ ਦੀ ਰਜਿਸਟਰੀ ਦਾ ਰਕਬਾ ਅਗਰ ਦੋ ਕਨਾਲ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹੋਵੇਗਾ ਤਾਂ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਰੇਟ ਲੱਗੇਗਾ।
5	ਜਿਹੜਾ ਵੀ ਵਸੀਕਾ 2 ਕਨਾਲ ਤੋਂ ਘੱਟ ਹੋਵੇਗਾ, ਉਸ ਨੂੰ ਗੈਰਮੁਮਕਿਨ ਦੀ ਕੀਮਤ ਮੁਤਾਬਿਕ ਤਸਦੀਕ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
6	ਇੱਕ ਖਰੀਦਾਰ ਤੋਂ ਜਿਆਦਾ ਹੋਣ ਤੇ ਅਗਰ ਪ੍ਰਤੀ ਖਰੀਦਾਰ ਦਾ ਹਿੱਸਾ 2ਕਨਾਲ ਤੋਂ ਬਣਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਤੇ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਰੇਟ ਲੱਗੇਗਾ।
7	ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲਾ 2 ਕਨਾਲ ਤੋਂ ਵੱਧ ਰਕਬਾ ਅਗਰ ਇਕ ਪਰਿਵਾਰ ਦੇ ਮੈਂਬਰਾਂ ਵੱਲੋਂ ਖਰੀਦ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਇਹ ਜ਼ਰੂਰੀ ਨਹੀਂ ਕਿ ਹਰ ਮੈਂਬਰ ਦੇ ਹਿੱਸੇ 2 ਕਨਾਲ ਤੋਂ ਵੱਧ ਰਕਬਾ ਆਏ। ਅਜਿਹੇ ਕੇਸਾਂ ਵਿੱਚ ਸਾਰੇ ਪਰਿਵਾਰ ਨੂੰ ਹੀ ਇਕ ਯੂਨਿਟ ਮੰਨਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
8	25 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਤੋਂ ਘੱਟ ਰਕਬੇ ਨੂੰ ਕਮਰਸੀਅਲ ਰੇਟ ਲੱਗੇਗਾ।
9	ਸਬ ਤਹਿਸੀਲ ਸਿੱਧਵਾਂ ਬੇਟ ਦੇ ਪੈਦੇ ਪਿੰਡਾਂ ਵਿੱਚ ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਡੇਅਰੀ/ਇੰਡਸਟਰੀ ਲੱਗਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਦੇ ਲਈ ਰਕਬਾ ਏਰੀਆ ਕਮਰਸੀਅਲ ਕੁਲੈਕਟਰ ਰੇਟ ਦਾ 70% ਰੇਟ ਲੱਗੇਗਾ

ਜੁਆਇਟ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ  
ਸਿੱਧਵਾਂ ਬੇਟ

ਉਪ ਮੰਡਲ ਮੈਜਿਸਟ੍ਰੇਟ  
ਜਗਰਾਉਂ

ਜਿਲਾ ਕੁਲੈਕਟਰ  
ਲੁਧਿਆਣਾ